



Spychowo, dnia 24.11.2023 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### I. ZAMAWIAJĄCY

Rzymskokatolicka Parafia Najświętszej Maryi Panny  
Nieustającej Pomocy w Spychowie  
ul. Mazurska 7  
tel. +48 600 427 203  
[misiunio@opoczta.pl](mailto:misiunio@opoczta.pl)

### II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia jest: **„Remont dachu wieży kościoła Najświętszej Maryi Panny Nieustającej Pomocy w Spychowie.**

Zakres robót obejmuje:

- 1) Zabezpieczenie terenu robót.
- 2) Wykonanie daszku zabezpieczającego przed wejściem do kościoła
- 3) Montaż stanowisk wysokościowych
- 4) Wykonanie rusztowania wiszącego
- 5) Wykonanie i rozebranie prowizorycznego zabezpieczenia dachu
- 6) Wymiana uszkodzonego łacenia dachu
- 7) Uzupelnienie pokrycia z dachówki Mnich-Mniszka
- 8) Oczyszczenie pokrycia dachowego wieży za pomocą myjki ciśnieniowej
- 9) Impregnacja dachówki środkiem hydrofobowym
- 10) Impregnacja desek okapowych
- 11) Demontaż wszystkich stanowisk wysokościowych oraz zabezpieczeń

2. Kościół wpisany jest do rejestru zabytków województwa warmińsko-mazurskiego pod numerem A-4579 z 01.09.2011 r.(wykaz zabytków nieruchomych, województwo warmińsko-mazurskie, księga A, str. 194)

3. Do opisu przedmiotu zamówienia stosuje się nazwy i kody określone we Wspólnym Słowniku Zamówień:

- 45000000-7 Roboty budowlane
- 45453000-7 Roboty budowlane i renowacyjne

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, opis wymagań zamawiającego w zakresie realizacji i odbioru robót określają:

- 1) Projekt architektoniczno-budowlany - *dostępny w siedzibie Zamawiającego* oraz umieszczony na stronie internetowej [www.parafiaspychowo.com](http://www.parafiaspychowo.com)
- 2) Przedmiar robót (zał. nr 3)

### III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIANIA

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1. Posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

*Zamawiający dokona oceny spełnienia niniejszego warunku udziału w postępowaniu na podstawie załączonego do oferty podpisanego oświadczenia.*

2. Posiadania zdolności technicznej i zawodowej - zamawiający uzna ten warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał/je w okresie pięciu ostatnich lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej trzy roboty (umowy) w zakresie remontu / przebudowy budynku objętego prawną ochroną konserwatorską poprzez wpis do rejestru zabytków o wartości brutto (jednej umowy) nie mniejszej niż 50 000,00 PLN.

*Ocena spełnienia warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego wykazu zrealizowanych robót budowlanych wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5.*

*Do wykazu należy dołączyć dowody potwierdzające, że roboty budowlane zostały należycie zrealizowane.*

3. Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

*Zamawiający dokona oceny spełnienia niniejszego warunku udziału w postępowaniu na podstawie załączonego do oferty podpisanego oświadczenia.*

#### IV. WARUNKI WYKLUCZENIA

Wykluczeniu będzie podlegać oferta z zaistnieniem podejrzenia powiązania kapitałowego lub osobowego między zamawiającym a oferentem a w szczególności:

- 1) uczestniczenie w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej
- 2) posiadanie co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- 3) pełnienie funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej;
- 5) pozostawanie z oferentem w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

#### V. KRYTERIA OCENY OFERTY

- 1) najniższa cena - 70 %,
- 2) najkrótszy czas realizacji inwestycji - 10%,
- 3) najdłuższy okres gwarancji — 20%.

#### V. OPIS SPOSOBU PRZYZNANIA PUNKTACJI:

**Kryterium cena:** najniższa cena netto wśród złożonych ofert/cena netto badanej oferty x 100 x waga 70% = liczba punktów.

**Kryterium czas realizacji robót (ilość dni):** najkrótszy czas realizacji inwestycji wśród złożonych ofert/czas realizacji inwestycji badanej oferty x 100 x waga 10% = liczba punktów.

**Kryterium gwarancja (G) –** znaczenie kryterium 20% (1%=1 pkt):

Okres gwarancji w miesiącach	
36	0 pkt
Powyżej 36 do 48 włącznie	10 pkt
Powyżej 48	20 pkt

**UWAGA:** Minimalny okres gwarancji wynosi 36 miesięcy . Oferty, w których wskazana zostanie gwarancja poniżej 36 miesięcy zostaną odrzucone.

*Zamawiający dokona wyliczenia punktów dla danej oferty za każde kryterium z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Suma punktów za wszystkie kryteria stanowi ocenę końcową. Zostanie wybrany wykonawca, który uzyska największą liczbę punktów.*

*W przypadku uzyskania tej samej liczby punktów przez dwie oferty, oferenci zostaną wezwani do złożenia dodatkowej informacji np. o uzyskanie rabatu.*

#### VI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:

- 1) wypełniony **formularz ofertowy** sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1**, zawierający w szczególności: wskazanie oferowanego przedmiotu zamówienia, łączną cenę ofertową netto/brutto, zobowiązanie dotyczące terminu realizacji zamówienia, okresu gwarancji,

- 2) wykaz wykonanych robot budowlanych - sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego Załącznik nr 5,
- 3) oświadczenie o spełnieniu udziału w postępowaniu -sporządzone z wykorzystaniem wzoru stanowiącego Załącznik nr 6

#### **VII. TERMIN I SPOSÓB SKŁADANIA OFERT**

Ofertę należy złożyć pocztą kurierską lub osobiście w siedzibie Zamawiającego przy ul. Mazurskiej 7 w Spychowie do dnia 15.12.2023 r., do godziny 9:00

#### **VIII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIU OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

1. Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w języku polskim.
2. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem komunikacji elektronicznej (tj. poczty elektronicznej).
3. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści „Zapytania ofertowego”. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Zapytania należy kierować na adres:

e-mail: przyjaznespychowo@wp.pl

Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami są:

w sprawach merytorycznych dotyczących zamówienia:

ks. Mariusz Makowski, tel. +48 600 427 203

e-mail: misiunio@opoczta.pl

Waldemar Popielarczyk, tel. +48 664 979 846

e-mail: przyjaznespychowo@wp.pl

#### **IX. TERMIN REALIZACJI UMOWY**

Do dnia 15 marca 2024 r.

#### **X. PRZESŁANKI ODRZUCENIA OFERTY**

1. Odrzuceniu podlegają oferty:
  - 1) których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
  - 2) złożone przez wykonawcę, który nie spełnia warunków, określonych w zapytaniu ofertowym,
  - 3) złożone przez wykonawcę podlegającego wykluczeniu w związku z istnieniem powiązań osobowych lub kapitałowych,
  - 4) które zostały złożone po wyznaczonym terminie na składanie ofert

#### **XI. OKREŚLENIE WARUNKÓW ISTOTNYCH ZMIAN UMOWY ZAWARTEJ W WYNIKU PRZEPROWADZONEGO POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA, O ILE PRZEWIDUJE SIĘ MOŻLIWOŚĆ ZMIANY TAKIEJ UMOWY**

Zamawiający nie przewiduje możliwości zmian treści umowy.

#### **XII. INFORMACJA O MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH, O ILE ZAMAWIAJĄCY TAKĄ MOŻLIWOŚĆ PRZEWIDUJE**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

#### **XIII. OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIANIA OFERT WARIANTOWYCH ORAZ MINIMALNE WARUNKI, JAKIM MUSZĄ ODPOWIADAĆ OFERTY WARIANTOWE WRAZ Z WYBRANYMI KRYTERIAMI OCENY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA LUB DOPUSZCZA ICH SKŁADANIE**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych

#### **XIV. INFORMACJĘ O PLANOWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W PKT 7 LIT. GPODROZDZIAŁU 6.5, ICH ZAKRES ORAZ WARUNKI, NA JAKICH ZOSTANĄ UDZIEŁONE, O ILE ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE UDZIELENIE TEGO TYPU ZAMÓWIEŃ**

Zamawiający nie przewiduje tego typu zamówień.

#### XV. KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, dalej „RODO”, informujemy, że:

1. Administratorem, czyli podmiotem decydującym o tym, które dane osobowe będą przetwarzane oraz w jakim celu, i jakimi sposobami, jest Rzymskokatolicka Parafia Najświętszej Maryi Panny Nieustającej Pomocy w Spychowie, email: [misiunio@opoczta.pl](mailto:misiunio@opoczta.pl)
2. Celem przetwarzania Państwa danych osobowych jest przeprowadzanie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego.
3. Państwa dane osobowe przetwarzamy na podstawie art. 6, ust. 1, lit. c) RODO w związku z Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 opracowanymi na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE, Euratom) nr 2018/1046 z dnia 18 lipca 2018 r. w sprawie zasad finansowych mających zastosowanie do budżetu ogólnego Unii, zmieniające rozporządzenia (UE) nr 1296/2013, (UE) nr 1301/2013, (UE) nr 1303/2013, (UE) nr 1304/2013, (UE) nr 1309/2013, (UE) nr 1316/2013, (UE) nr 223/2014 i (UE) nr 283/2014 oraz decyzję nr 541/2014/UE, a także uchylające rozporządzenie (UE, Euratom) nr 966/2012. Podanie danych wynikających z tego przepisu prawa jest obowiązkowe.
4. Państwa dane osobowe będą przechowywane do dnia 31 grudnia 2038 r.
5. Odbiorcami Państwa danych osobowych są podmioty uprawnione do ujawnienia im danych na mocy przepisów prawa oraz osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy ustawy o dostępie do informacji publicznej. Organy publiczne, które mogą otrzymywać dane osobowe w ramach konkretnego, zgodnego z prawem postępowania, nie są uznawane za odbiorców. Dane osobowe mogą być również powierzone podmiotom, które świadczą usługi dla administratora.
6. Macie Państwo prawo do: ochrony swoich danych osobowych, żądania: dostępu do nich, uzyskania ich kopii, sprostowania, prawo do usunięcia danych lub ograniczenia ich przetwarzania oraz prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, e-mail: [kancelaria@uodo.gov.pl](mailto:kancelaria@uodo.gov.pl)).

#### XVI. ZAŁĄCZNIKI

1. FORMULARZ OFERTY
2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY - *dostępny w siedzibie Zamawiającego oraz umieszczony na stronie internetowej [www.parafiaspychowo.com](http://www.parafiaspychowo.com)*
3. PRZEDMIAR ROBÓT
4. PROJEKT UMOWY
5. WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH
6. OŚWIADCZENIU O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU



Podpis uprawnionego przedstawiciela  
zamawiającego