

Pracownia projektowa
MODERNA
inż. Tomasz Radawiec
Nowe Gizewo 124, 12-100 Szczytno

Załącznik do pozwolenia
Na budowę Nr I/518/22
z dnia 05.10.2022r.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

INWESTOR	Rzymskokatolicka Parafia Najświętszej Maryi Panny Nieustającej Pomocy w Spychowie, ul. Mazurska 7, 12-150 Spychowo				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Remont dachu kościoła Najświętszej Maryi Panny Nieustającej Pomocy w Spychowie				
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Gmina: ŚWIĘTAJNO obr. Spychowo, gm. Świętajno, dz. nr 73/3 Kategoria obiektu budowlanego: X				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA/ SPRAWDZENIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Patrik Żebrowski	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: 24/WMOOK/2017	Architektura	09. 2022 r.	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Dariusz Szymański	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień: 24/WMOOK/2017	Architektura	09. 2022 r.	
Projektant	inż. Tomasz Radawiec	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr uprawnień: WAM/0061/PWOK/07	Konstrukcja	09. 2022 r.	
Sprawdzający	mgr inż. Jerzy Gutowski	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr uprawnień: 287/87/OL, 153/78/OL	Konstrukcja	09. 2022 r.	

Dokumentacja chroniona Prawem Autorskim Dz. U Nr.24 poz.83 z 23 lutego 1994.
Wszelkie zmiany, powielanie udostępnianie osobom trzecim,
bez zgody jednostki projektowej ZABRONIONE.
Niniejsza dokumentacja służy do wybudowania budynków na wskazanej działce.

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

STRONA TYTUŁOWA	1
SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA	2
UPRAWNIENIA BUDOWLANE	3-6
ZAŚWIADCZENIE Z IZBY	7-10
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	11

CZĘŚĆ OPISOWA	12-21
---------------------	-------

CZĘŚĆ RYSUNKOWA	
-----------------------	--

LOKALIZACJA BUDYNKU OBIĘTEGO OPRACOWANIEM	rys. 1
ELEWACJA PÓŁ-WSCH.....	rys. A-1
ELEWACJA PÓŁ-WSCH.....	rys. A-2
ELEWACJA PÓŁ-ZACH	rys. A-3
RZUT BELEK STROPOWYCH.....	rys. A-4
RZUT WIĘŻBY DACHOWEJ.....	rys. A-5
RZUT POŁACI DACHOWEJ.....	rys. A-6
PRZEKRÓJ A-A	rys. A-7
ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ.....	rys. A-8
NAPRAWA KONST. DREWNIANEJ.....	rys. K-1
NAPRAWA KONST. DREWNIANEJ.....	rys. K-2
NAPRAWA KONST. DREWNIANEJ.....	rys. K-3
NAPRAWA KONST. DREWNIANEJ.....	rys. K-4
INWENTARYZACJA.....	35-51
SPIS ZAŁĄCZNIKÓW.....	52-60



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

STAROSTWO POWIATOWE

W SZCZYTNIE

ul. Henryka Sienkiewicza 1
12-100 Szczytno

WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 24/WMOKK/2017

Olsztyn, dnia 15 grudnia 2017 r.

DECYZJA nr 24/WMOKK/2017

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz.1725 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz.290 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 935 z późn. zmianami)

stwierdza się, że

Pan: magister inżynier architekt Patryk Żebrowski

**Za zgodność
z oryginałem**

Urodzony w dniu: 31 maja 1978 r. w Szczytynie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

inż. Tomasz Radawiec
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
Nr ewid. WAM/006/17 WMOK/07

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;**
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji: mgr inż. arch. Anna Rokita
(imię lub imiona i nazwisko)
2. Sekretarz Komisji: mgr inż. arch. Ewa Bachry
(imię lub imiona i nazwisko)
3. Członek Komisji: mgr inż. arch. Magdalena Rafalska
(imię lub imiona i nazwisko)
4. Członek Komisji: mgr inż. arch. Andrzej Góralski
(imię lub imiona i nazwisko)
5. Członek Komisji: mgr inż. arch. Piotr Mikulski-Bak
(imię lub imiona i nazwisko)
6. Członek Komisji: mgr inż. arch. Piotr Kaniewski
(imię lub imiona i nazwisko)

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Patryk Żebrowski
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

STAROSTWO POWIATOWE
W SZCZYTNIE
ul. Henryka Sienkiewicza 1
12-100 Szczytno

WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 18/WMOKK/2017

Olsztyn, dnia 15 grudnia 2017 r.

DECYZJA nr 22/WMOKK/2017

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz.1725 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz.290 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 935 z późn. zmianami)

stwierdza się, że

Pan: magister inżynier architekt Dariusz Krzysztof Szymański

Urodzony w dniu: 28 grudnia 1974 r. w Nowym Mieście Lubawskim

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;**
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji: mgr inż. arch. Anna Rokita
(imię lub imiona i nazwisko)
2. Sekretarz Komisji: mgr inż. arch. Ewa Bachry
(imię lub imiona i nazwisko)
3. Członek Komisji: mgr inż. arch. Magdalena Rafalska
(imię lub imiona i nazwisko)
4. Członek Komisji: mgr inż. arch. Andrzej Góralski
(imię lub imiona i nazwisko)
5. Członek Komisji: mgr inż. arch. Piotr Mikulski-Bak
(imię lub imiona i nazwisko)
6. Członek Komisji: mgr inż. arch. Piotr Kaniewski
(imię lub imiona i nazwisko)

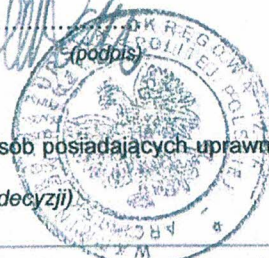
Otrzymują:

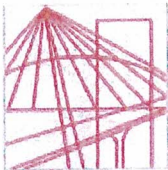
1. Wnioskodawca: Dariusz K. Szymański
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)

**Za zgodność
z oryginałem**

inż. Tomasz Radawiec
uprawnienia
i kierownictwa
w sporządzeniu
Nr ewid. Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP 07

(podpis)
(podpis)
(podpis)
(podpis)
(podpis)
(podpis)





WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1

STAROSTWO POWIATOWE
W SZCZYTNIE
ul. Henryka Sienkiewicza 1
12-100 Szczytno

WAM/OKK/U/75/07

Olsztyn, dnia 15 czerwca 2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, w związku z **art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy-Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw** /Dz. U. z 2005 r. Nr 163 poz. 1364/, art. 12 ust. 3, **art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm./, **§ 3 ust. 1, § 12 pkt 1 i § 17 ust. 1 pkt 1 i 2** rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nadaje

Panu TOMASZOWI RADAWIEC

inżynierowi budownictwa
ur. dnia 04 lutego 1979 r. w Szczycie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0061 /PWOK/07

DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi
BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Za zgodność
z oryginałem

Skład orzekający OKK:

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski
2. inż. Janusz Palmowski
3. mgr inż. Sylwester Rączkiewicz

inż. Tomasz Radawiec
uprawnienia budowlane do projektowania
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. WAM/0061/PWOK/07

Za zgodność
z oryginałem

inż. Tomasz Radawie
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. WAM/00817/WOW/07

URZĄD WOJEWÓDZKI
Al. Zwycięstwa 7/9
10-000 Olsztyn
DZIAŁ GOSPODARKI TERENOWEJ

Olsztyn, dnia 20.12. 1978

(pieczęć)

Nr 153/78/OL

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust.1, § 7, § 6 ust. 3 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. -
§ 2 ust.1 pkt 1.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1978
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się

Obywatel (X) Franciszek Jerzy GUTOWSKI
(imię i nazwisko)
magister inżynier budownictwa lądowego
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (X) dnia 10 marca 1947 r. w Szczytynie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta oraz kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja; zawodowa)



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Patryk Żebrowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **24/WMOKK/2017**, jest wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WM-0279**.

Członek czynny od: 30-01-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-02-2022 r. Olsztyn.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Katarzyna Pilarek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WM-0279-Y2D3-39BA-B72C-6325



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Dariusz Krzysztof Szymański

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **22/WMOKK/2017**, jest wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WM-0280**.

Członek czynny od: 30-01-2018 r.

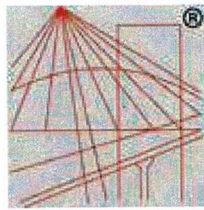
Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 11-01-2022 r. Olsztyn.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Mariusz Szafarzyński, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WM-0280-8E8Y-9CE2-535E-F89A



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-CNT-QPA-QXB *

Pan Tomasz Radawiec o numerze ewidencyjnym WAM/BO/0223/07
adres zamieszkania Nowe Gizewo 124, 12-100 Szczytno
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-25 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

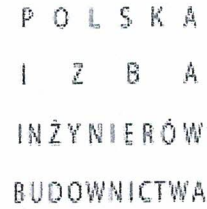
Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





o numerze weryfikacyjnym:

WAM-J6W-4UN-7TZ *

Pan Franciszek Jerzy Gutowski o numerze ewidencyjnym WAM/BO/0788/01
adres zamieszkania ul. Leyka 47/6, 12-100 Szczytno
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-11-30 roku przez:

Mariusz Dobrzeniecki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Nowe Gizewo, wrzesień 2022 r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany remontu dachu kościoła Najświętszej Maryi Panny Nieustającej Pomocy w Spychowie, położonego na działce nr 73/3 w obr. Spychowo, gmina Świątajno został wykonany zgodnie z art. 34 ust 3d pkt. 3, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.), z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Patryk Żebrowski
uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania
bez ograniczeń
nr 24/WMOKK/2017
członek WMOIA WM - 0279

mgr inż. architekt Dariusz Krzysztof Szymański
uprawnienia budowlane w spec. architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń nr 22/WMOKK/2011
członek izby architektów nr ew. WM-0280

mgr inż. FRANCISZEK JERZY GUTOWSKI
zakres budownictwa miejskiego
i wiejskiego z mostowe
konstrukcji i architektury
53/78/01, 287/87/01
53/78/01, 287/87/01
53/78/01, 287/87/01
53/78/01, 287/87/01

OPIS TECHNICZNY

1. DANE OGÓLNE

Inwestor: Rzymskokatolicka Parafia Najświętszej Maryi Panny Nieustającej Pomocy
w Spychowie, ul. Mazurska 7, 12-150 Spychowo

Adres inwestycji:

SPYCHOWO, gmina ŚWIĘTAJNO
Działka Nr ew. 73/3,
obręb geodezyjny SPYCHOWO

1.1 PODSTAWA OPRACOWANIA.

- a) Program rzeczowy uzgodniony z inwestorem.
- b) Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:1000.
- c) Wizja lokalna dokonana w listopadzie 2020 r.
- d) Zalecenia konserwatorskie z dnia 29.06.2022 r. znak IZNR.5183.221.2022. ls

1.2 OBIEKT OBJĘTY OPRACOWANIEM

Kościół parafialny p.w. Matki Boskiej Nieustającej Pomocy w Spychowie powstał w latach 1903-1905

Znajdujący się gm. Świętajno, ul. Mazurska 7, 12-150 Spychowo, powiat szczycieński

ZAKRES PROJEKTU

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt remontu dachu kościoła Najświętszej Maryi Panny Nieustającej Pomocy w Spychowie.

Zakres planowanych prac przy kościele:

- 1. Naprawa belek stropowych.
- 2. Naprawa więźby dachowej.
- 3. Wymiana pokrycia w części korpusu i prezbiterium kościoła.
- 4. Wymiana rynien, rur spustowych i obróbek blacharskich.
- 5. Wymiana uszkodzonych dachówek i umycie dachówek na wieży (dzwonnicy).
- 6. Wymiana skorodowanego deskowania w min. 30% w części korpusu i prezbiterium kościoła.
- 7 Wymiana opapowania, kontrłat i łat w części korpusu i prezbiterium kościoła.
- 8. Wymiana dwóch wyłazów dachowych w części korpusu i prezbiterium kościoła.
- 9. Naprawa komina.
- 10. Wymiana instalacji odgromowej.

Opis konstrukcji: budynek murowany z cegły ceramicznej na podmurówce kamiennej, elewacje licowane cegłą ceramiczną, blendy tynkowane, na cokółkach okładzina z ciosów kamiennych.

Budynek wpisany do rejestru zabytków województwa warmińsko-mazurskiego pod numerem A-4579 z 01.09.2011 r

2. ANALIZA HISTORYCZNO-ARCHITEKTONICZNA

2.1. Opis architektoniczny

Kościół murowany z cegły na podmurówce z kamienia, w większości nietynkowany, położony z południowego wschodu na północny zachód, na rzucie prostokąta, z wydzielonym prezbiterium zamkniętym prosto od strony północno-zachodniej i z kwadratową wieżą po stronie północno-wschodniej. Korpus i prezbiterium nakryte są osobnymi dachami dwuspadowymi krytymi dachówką ceramiczną esówką, wieża nakryta dachem namiotowym krytym dachówką ceramiczną mnich-mniszka. Wnętrze dwunawowe z emporą, nawa główna z drewnianym pseudosklepieniem kolebkowym, w nawie bocznej płaski strop drewniany. Główne wejście znajduje się w elewacji południowo-wschodniej, na osi nawy głównej, drugie wejście umieszczone jest w elewacji bocznej północno-wschodniej, na osi wieży.

Opracowanie elewacji:

Wszystkie elewacje posadowione są na cokole z ciosów kamiennych. Mury licowane są cegłą ceramiczną w wątku gotyckim. Wyprawy tynkarskie znajdują się w blendach i maswerkach przy otworach okiennych oraz we fryzie na elewacji tylnej. Duże blendy posiadają laskowania i podziały maswerkowe wykonane z cegły. W gzymsach okiennych i drzwiowych znajdują się kształtki ceramiczne.

- Elewacja frontowa korpusu zlicowana jest z elewacją wieży. W dolnej kondygnacji korpusu ostrołuczne wejście na osi flankowane niedużymi biforiami, w wieży trzy nieduże okienka. Na linii podstawy szczytu pięć dużych, ostrołucznych blend oraz dwie małe. W górnej części szczytu jedna duża blenda ostrołuczna flankowana okrągłymi.

W elewacjach wieży znajdują się wysokie, ostrołuczne blendy, w górnej części przeprute biforiami. Ponadto na elewacji frontowej i bocznej północno-wschodniej wieży umieszczone są kwadratowe, metalowe tarcze zegarowe.

- Elewacja boczna północno-wschodnia – w wieży na osi wejście, powyżej dwa małe okienka, ponad nimi – duże, ostrołuczne blendy, analogiczne jak od frontu. W dolnej części korpusu niewielkie triforia, ponad nimi ostrołuczne okna z maswerkami. W bocznej elewacji prezbiterium wejście flankowane okienkami.

- Elewacja boczna południowo-zachodnia – w korpusie cztery ostrołuczne okna z maswerkami, rozdzielone dwiema szkarpami, ponad którymi znajdują się pary małych blend. W ścianie prezbiterium pojedyncze, nieduże okno.

- W tylnej elewacji korpusu, w szczycie trzy niewielkie, ostrołuczne blendy. W tylnej elewacji prezbiterium – w dolnej części biforium, centralnie umieszczone ostrołuczne okno z maswerkiem, w szczycie rozeta otoczona trzema okrągłymi blendami i geometryczny fryz.

2.2 Opis kościoła – stan istniejący

Kościół posiada zachowaną pierwotną formę i wystrój elewacji. Jediną znaczącą zmianą jest pokrycie połaci dachowych korpusu i prezbiterium dachówką esówką zamiast pierwotnej typu klasztornej koloru ceglastego. Na wieży jest zachowana dachówka mnich-mniszka. Zmienił się też nieco wygląd tarczy zegarowej, która pierwotnie była ciemna ze złożonymi cyframi i wskazówkami. Większe przekształcenia dokonały się w wystroju wnętrza (m.in. zmienił się wystrój malarski ścian, polichromia ławek, pokrycie posadzki).

Elewacje były w przeszłości remontowane, prace te jednak nie są udokumentowane. Ostatnie prace remontowe przeprowadzono kilkanaście lat temu.

Nadrzędnym celem działań musi być usunięcie przyczyn destrukcji substancji zabytku. W pierwszym rzędzie jest to woda opadowa jako nośnik zanieczyszczeń i równocześnie katalizator wielu szkodliwych reakcji chemicznych i fizycznych i bezpośrednio przyczyna zawilgocenia. Niezbędne zatem jest dążenie do maksymalnego ograniczenia działania wody na substancję obiektu. W celu zahamowania tego procesu należy pilnie dokonać całkowitej wymiany pokryć dachowych w części korpusu i prezbiterium kościoła wraz z obróbkami blacharskimi, poddać pracom remontowym elementy konstrukcyjne (więźby, stropu), a także zabezpieczyć wszystkie elementy drewniane przed porażeniami biologicznymi oraz pożarami.

2.3 Wnioski końcowe

Analiza stanu zachowania konstrukcji dachu wykazała, że zarówno elementy dachowe (konstrukcja, dachówka, obróbki blacharskie) są w bardzo złym stanie. Ich korozja, liczne ubytki deskowania i zlasowanie pokrycia przyczyniają się do postępującej degradacji. Konieczne jest szybkie podjęcie działań naprawczych, gdyż korozja elementów konstrukcji dachu stanowi bezpośrednie zagrożenie dla osób i mienia.

W celu powstrzymania procesów destrukcji oraz przywrócenia pierwotnej estetyki elewacji należy przeprowadzić niezbędne prace remontowe dachu.

3 PRZEDMIOT OPRACOWANIA - ZAKRES PRAC REMONTOWYCH DACHU.

3.1 Naprawa belek stropowych.

Strop korpusu kościoła drewniany belkowy z pułapem deskowym obłożony podbitką drewnianą.

Naprawa belek stropowych.

- wymiana całych belek stropowych (jak podano poniżej i na rysunkach) poprzez demontaż istniejącej skorodowanej i wstawienie nowej. Belki trzeba zabezpieczyć przed gniciem (zaimpregnować). Część belki, która ma być osadzona w murze, owinać osmołowaną papą.

Materiał drewno sosnowe klasy K33 i wilgotności do 15%,

- Wymiana końcówek skorodowanych belek stropowych w części (jak podano poniżej i na rysunkach) poprzez odcięcie części skorodowanej i dosztukowanie. Zmurszałą lub zgniłą część belki trzeba odciąć w takim miejscu, aby na powierzchni przekroju belki nie było ciemnych plam lub zmiękzonej masy drewna, a następnie belkę nadsztukować za pomocą odpowiedniego łączenia ciesielskiego – na nakładkę zazębioną. Końce belki i dodawane kawałki nowej belki trzeba zabezpieczyć przed gniciem (zaimpregnować). Po dopasowaniu całość trzeba mocno skręcić śrubami stalowymi z podkładkami, a część belki, która ma być osadzona w murze, owinać osmołowaną papą. Z boku belki po obu stronach należy przybić gwoździami deski szerokości 20cm i grubości 3,8cm o układzie wbijania gwoździ jak pokazano na rysunkach konstrukcyjnych.

Materiał drewno sosnowe klasy K33 i wilgotności do 15%,

- Dokładne oczyszczenie belek stropowych i trzykrotna impregnacja środkiem o działaniu trójfunkcyjnym poprzez natrysk (środkami ogniochronnymi, grzybo- i owadobójczymi).

Zestawienie belek do wymiany:

- Wymiana całych belek stropowych 14x27cm:

2 szt. – długości 1,90m

5 szt. – długości 1,70m

4-szt. - długości 5,80m

Do długości nowych belek dodano 0,30 m zapasu

Wymiana końcówek belek stropowych 20x27cm o długości:

Długość końcówek belek stropowych do wymiany:

do wycięcia / nowa belka

końcówka – 2,00 m / 3,20 m sztuk 2

Do długości nowych belek dodano 0,90 m na wycięcie + 10% zapasu.

3.2 Więźba dachowa

3.2.1 Naprawa więźby dachowej.

Występuje tu typowy przykład więźby dachowej płatwiowo – kleszczowej. Wiązary nośne rozstawione są co ~4,20m.

Oprócz fragmentów wymagających naprawy, wymiany lub wzmocnienia (końcówek oparć na belkach stropowych) znajdują się w stanie dobrym.

Wymagają impregnacji środkami ogniochronnymi oraz grzybo- i owadobójczymi.

- Naprawa krokwi.

Wymiana końcówek skorodowanych krokwi w części około 1,2m poprzez odcięcie części skorodowanej i dosztukowanie. Zmurszałą lub zgniłą część krokwi trzeba odciąć w takim miejscu, aby na powierzchni przekroju krokwi nie było ciemnych plam lub zmiękzonej masy drewna, a następnie krokiew nadsztukować za pomocą odpowiedniego łączenia ciesielskiego. Końce krokwi

i dodawane kawałki nowej krokwi trzeba zabezpieczyć przed gniciem (zaimpregnować). Po dopasowaniu całość trzeba mocno skręcić śrubami stalowymi z podkładkami. Materiał drewno sosnowe klasy K33 i wilgotności do 15%,

- Dokładne oczyszczenie więzby dachowej i trzykrotna impregnacja środkiem o działaniu trójfunkcyjnym,
- Usztywnienie rozluźnionych węzłów połączeń ciesielskich.

Zestawienie krokwi do wymiany:

- Wymiana całych krokwi 12x17 cm:

długości 11,95m – szt. 1

Do długości nowej krokwi dodano 0,30 m zapasu

Długość końcówek krokwi do wymiany:

do wycięcia / nowa belka	do wycięcia / nowa belka
końcówka – 1,20 m / 2,35 m sztuk 8	

Do długości nowych części krokwi dodano 0,90 m na wycięcie + 10% zapasu.

Zestawienie nadbitek do wymiany:

Nadbitka szerokości 12 cm

Długość końcówek zastrzałów do wymiany:

nadbitka – 1,30 m sztuk 12

Do długości nadbitki dodano 0,30 m zapasu.

3.2.1 Wiązar nr 5

Zestawienie słupów do wymiany:

Długość końcówki słupa 20x20 cm do wymiany:

do wycięcia / nowa belka	
końcówka – 1,00 m / 2,20 m sztuk 1	

Do długości nowych części słupa dodano 0,90 m na wycięcie + 10% zapasu.

Zestawienie krokwi do wymiany:

Długość końcówki zastrzału 16x17 cm do wymiany:

do wycięcia / nowa belka
kończówka – 1,00 m / 2,20 m sztuk 1
Do długości nowych części zastrzału dodano 0,90 m na wycięcie + 10% zapasu.

Zestawienie krokwi do wymiany:

Długość końcówki krokwi 16x22 cm do wymiany:

do wycięcia / nowa belka
kończówka – 1,00 m / 2,20 m sztuk 1
Do długości nowych części krokwi dodano 0,90 m na wycięcie + 10% zapasu.

4.0. Wymiana pokrycia w części korpusu i prezbiterium kościoła.

4.1.0 Pokrycie dachów

Obecnie kościół pokryty jest dachówką ceramiczną typu S. Stan tej dachówki jest zły. Należy ją wymienić na dachówkę klasztorną w kolorze ceglastym. Pod dachówkę projektuje się warstwy szczelne, tj. wymianę skorodowanych desek (ok. 30%) deskowania - deski gr. 25 mm i pokrycie połaci papą asfaltową wierzchniego krycia. Oraz wymianę kontrłat i łąt na nowe. Dachówkę należy układać na łątach mocowanych do kontrłat.

Wymiana pokrycia dachów.

- Rozebrać istniejące pokrycie z dachówki wraz z rozebraniem obróbek blacharskich,
- Rozebranie łąt, kontrłat,
- Wykonanie nowego deskowania z desek o szerokości min. 120mm i grubości 25mm w miejscach skorodowanych desek,
- Wykonanie pokrycia (izolacji) z papy asfaltowej wierzchniego krycia na deskowaniu,
- Wykonanie nowych kontrłat i łąt,

- Wykonanie nowego pokrycia z dachówki ceramicznej typu klasztorna w kolorze ceglastym,
- Wykonanie nowych obróbek blacharskich z blachy tytan-cynk patynowanej w układzie ułożenia analogicznych do rozwiązań historycznych.,
- Wykonanie nowych rynien i rur spustowych z blachy tytan-cynk patynowanej w układzie ułożenia analogicznych do rozwiązań historycznych,
- Wymiana i wstawienie dwóch wyłazów dachowych drewnianych koloru brąz.

5.1. Pokrycie dachu wieży

Wieża pokryta jest dachówką mnich-mniszka. Stan dachówki dobry. Występuje kilka ubytków dachówki – ok 10 szt. Po uzupełnieniu ubytków dachówkę należy umyć myjką wysokociśnieniową specjalistyczną do tych robót

6.1. Naprawa komina.

Naprawa komina ponad dachem polegająca na przemurowaniu trzech warstw cegieł, które uległy zniszczeniu zlasowaniu. Zaprawę do murowania należy użyć do renowacji np. firmy SOPRO

5. WPLYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO I WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY INTERESÓW OSÓB TRZECICH.

Rodzaj projektowanej inwestycji nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Budowę zaprojektowano zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami Prawa Budowlanego. Obszar oddziaływania inwestycji zamyka się w granicach zainwestowania.

Projektowane prace naprawcze nie narusza interesu osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

UWAGI KOŃCOWE:

- Wszelkie pomiary należy weryfikować na placu budowy przed przystąpieniem do realizacji,
- Prace budowlane prowadzić pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia,
- Elementy konstrukcyjne stalowe należy zabezpieczyć antykorozyjnie i ognioodpornie,

- Powyższy opis techniczny i wytyczne realizacyjne obejmują najważniejsze elementy budowlane i konstrukcyjne budynku,
- Jakiegokolwiek odstępstwa lub od projektu lub zmiany materiałów i technologii oraz wynikiłe w trakcie realizacji wątpliwości należy rozstrzygać w ramach nadzoru autorskiego,
- Wykonawstwo robót musi być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, przepisów BHP oraz przepisów o nadzorze technicznym, przy czym należy stosować się do wszystkich reguł sztuki budowlanej, a całość realizacji musi odpowiadać najnowszemu poziomowi techniki budowlanej,
- Należy przestrzegać wszystkich ustaleń zawartych w pozwoleniu na budowę,
- Podane do stosowania wyroby mogą być zastąpione produktami równoważącymi pod warunkiem dostarczenia ich wzorów dopuszczenia przez projektanta,
- Przed końcowym odbiorem robót wykonawca zobowiązany jest dostarczyć niezbędne atesty i dopuszczenia do stosowania materiałów użytych do budowy.

KLAUZULA:

Roboty należy wykonać zgodnie z założeniami podanymi w niniejszym projekcie oraz zgodnie z założeniami wspólnymi dla wszystkich działów robót branżowych. Roboty obejmują też wykonanie wszystkich prac związanych z pracami podstawowymi oraz wszystkich usług niezbędnych dla pełnego i prawidłowego ukończenia robót. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć materiały kompletne i sprawne, a wszystkie roboty wykonać zgodnie z regułami sztuki budowlanej. Przyjmuje się, że Wykonawca zapoznał się z całością dokumentacji, z planami i dokumentacją opisową niezbędną do realizacji tych robót, które to prace zobowiązuje się prawidłowo ukończyć zgodnie z regułami sztuki budowlanej. Niniejszy opis nie jest wyczerpujący. Oznacza to, że Wykonawca musi uwzględnić wykonanie wszelkich prac mających związek z jego specjalizacją lub też takich, które wiążą się bądź wynikają z prac prowadzonych przez innych wykonawców branżowych. Ustala się, że cena za wykonanie robót obejmuje nie tylko prace wskazane w dokumentacji projektowej, zaznaczone na rysunkach, rzutach, opisach w dokumentacji, prace

uwzględnione lub nieuwzględnione w kosztorysach i instrukcjach, lecz również i te prace, które w sposób domyślny są niezbędne do pełnego ukończenia przedmiotowych robót zgodnie z Regulami Sztuki Budowlanej, do wykonania poszczególnych elementów oraz do osiągnięcia wyników określonych w projekcie. Wykonawca, zapoznawszy się z zakresem robót przewidzianych do wykonania, stwierdza, że jest w stanie uzupełnić te elementy, celem właściwego wykonania pracy i zapewnienia wymaganego wyniku.

Do Wykonawcy należy zebranie wszystkich informacji niezbędnych dla oceny utrudnień w wykonaniu robót, wynikających z usytuowania placu budowy i rodzaju graniczących z nim terenów, warunków prowadzenia robót itp.

Opracował:

mgr inż. arch. **Patryk Żebrowski**
uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania
bez ograniczeń
nr 24/WMOKK/2017
członek WMOIA WM - 0279

inż. **Tomasz Radawiec**
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. WAM/00617/WMOKK/07